K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439436** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Exkluzivně nabízíme krásný mezonetový byt ve zrekonstruovaném domě Rodinné byty Maršíkova v Rochlicích v Liberci. Bytová jednotka se nachází ve 4. a 5. nadzemním podlaží s výtahem.

V přízemí bytu naleznete kuchyň s rohovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (trouba, myčka a sklokeramická deska) a lednice je volně stojící. Kuchyň je propojena s jídelnou a obývacím pokojem, ze kterého je přímý vstup na lodžii. V chodbě naleznete samostatné WC, ale i úložný prostor pod schody. Celé spodní patro je vytápěno podlahovým topením.

Po schodišti se dostanete do horního patra, kde je dětský pokoj a ložnice. V ložnici se nachází vestavná, na míru vyrobená dřevěná postel, která po celé své délce nabízí praktický úložný prostor. Součástí ložnice je i malá šatna. V prostorné koupelně je vana i sprchový kout. Toaleta je oddělená a je zde dostatek místa pro pračku i sušičku.

Dům se nachází v bezpečně uzavřeném areálu, kde je zahrada, která nabízí vyžití pro vaše děti (trampolína, pískoviště) a venkovní posezení, kde se můžete sejít s přáteli a posedět.

Dům je vytápěn vlastním tepelným čerpadlem.

Tato lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází autobusová zastávka i vlakové nádraží. (10 min. do centra), supermarket Lidl a Kaufland je vzdálen 5 min autem od bydliště. V pěší vzdálenosti se nachází menší obchod s potravinami a restaurace.

Velké obchodní centrum NISA je vzdáleno 2 km od domu a za minutu jste na rychlostní komunikaci směr Praha.

ID inzerátu ESO:	4439436
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz