K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440240** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 290 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Prodej bytu 3+kk, 3 nadzemní podlaží udržovaného domu, v osobním vlastnictví, ul. Brdlíkova, Praha 5 - Motol o podlahové ploše 70,9 m2 s prostornou lodžií 6 m2, sklepní kójí a samostatnou komoru umístěnou mimo byt.
Zrekonstruovaný byt disponuje útulným obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, ložnicí, menším pokojem pro dětský pokoj nebo pracovnu.
Parkování je možné v rezidentních modrých zónách přímo před domem. Lokalita nabízí výbornou kompletní občanskou vybavenost - jsou k dispozici mateřské a základní školy, obchody, supermarket, restaurace, lékařská zařízení, lékárny, dětská hřiště a sportoviště. Výhodou je blízkost Fakultní nemocnice Motol a dobrá dostupnost MHD včetně metra A. Do centra Prahy je to cca 20 minut. V okolí je rovněž dostatek možností pro volnočasové a sportovní aktivity.
Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání.
PENB D. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem.
Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit. Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Inzerát zpravidla nepředstavuje návrh na uzavření kupní smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci. Tím nejsou dotčena zákonná práva a povinnosti zúčastněných stran.

ID inzerátu ESO:	4440240
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	20898
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	70 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Reindlová
Tel:
603 580 845
Email:
jreindlova@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz