

K prodeji, Byt 3+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367073 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:

Prachatice

PODKROVNÍ BYT 3+KK (75m2) ve Vimperku, k okamžitému nastěhování. Vybavte si ho se slevou 30%!

Představujeme Vám další volný byt z oblíbeného developerského projektu "Rezidence Volyňka" v klidné části Vimperku. Jedná se o podkrovní byt s dispozicí 3+KK a velkorysou užžitnou plochou 75 m2, který je připraven k okamžitému předání klíčů.

Tento byt je ideální volbou pro mladé rodiny, páry hledající moderní zázemí, nebo pro ty, kteří touží po klidném bydlení v šumavském podhůří s plnou občanskou vybaveností.

TOP 3 Důvody pro koupi:

FINANČNÍ BONUS NA VYBAVENÍ: Jako speciální nabídku získává nový majitel slevu 30 % v majitelově nábytkářském studiu, kterou lze využít na novou kuchyňskou linku a kompletní zařízení interiéru na míru. To Vám výrazně sníží počáteční náklady!

PODKROVNÍ ATMOSFÉRA: Byt v podkroví nabízí jedinečnou atmosféru, spoustu světla a útulný pocit s moderním dispozičním řešením 3+KK.

IHNED K NASTĚHOVÁNÍ: Nemusíte čekat na dokončení stavby – stačí podepsat smlouvu, vybrat nábytek a můžete bydlet.

Detaily bytu a domu

Byt se nachází v nově dokončené Rezidenci Volyňka. Je navržen s důrazem na funkčnost a moderní standardy:

Dispozice: 3+KK (75 m2)

Stav: Novostavba z developerského projektu.

Připravenost: Byt je zkolaudovaný a připravený k okamžitému užívání.

Vytápění: [DOPLNIT – např. ústřední plynové vytápění, vlastní kotel, atd.]

Energetická náročnost: [DOPLNIT – např. třída B – velmi úsporná.]

Lokalita a okolí

Rezidence Volyňka je situována v klidné části Vimperku, avšak s rychlou dostupností do centra.

Vimperk: Nabízí veškerou občanskou vybavenost: školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení.

Příroda: Lokalita je perfektním výchozím bodem pro milovníky Šumavy, turistiky a cyklistiky. Řeka Volyňka a okolní lesy jsou na dosah ruky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Závěr

Nenechte si ujít poslední příležitost k nákupu bytu v tomto úspěšném projektu. Financování hypotékou je samozřejmě možné.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte:

[Vaše jméno/kontakt] [Váš telefon] [Váš email] [Odkaz na webové stránky projektu/realitní kanceláře]

ID inzerátu ESO:	4367073
Inzerát vydán:	31.10.2025
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	7284800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	72 m2