# K prodeji, Byt 3+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): **4377026** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

**13 680 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 8**

Již je prodáno více než 80% všech bytových jednotek.

Exkluzivní půdní byt 3+kk přímo u metra Palmovka.

Nabízíme k prodeji nový byt 3+kk o celkové výměře 76m2 v rámci exkluzivního developerského projektu PŮDNÍ BYTY METRO PALMOVKA v Praze 8. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží a Plánované dokončení projektu je v listopad 2026.

Jedná se o atraktivní půdní bydlení, které spojuje moderní standard novostavby s jedinečnou atmosférou posledního podlaží, s krásným výhledem na Prahu. Velkorysá dispozice 3+kk poskytne komfortní zázemí pro jednotlivce, páry i rodiny a zároveň představuje zajímavou investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou po nájemním bydlení.

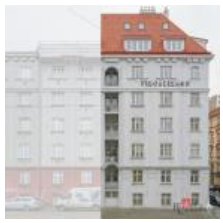
Velkou výhodou projektu je kompletní revitalizace celého bytového domu. V rámci rekonstrukce vznikne nový výtah, dojde k modernizaci společných prostor a dům získá novou fasádu. Budoucí majitel tak získá nový byt v domě, který projde zásadní proměnou a nabídne vyšší komfort bydlení i lepší dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Projekt se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra B Palmovka a zároveň v dosahu tramvajových i autobusových spojů. Díky výborné dopravní dostupnosti se během několika minut pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších částí města. Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života, občanské vybavenosti a komfortního bydlení bez nutnosti každodenního využívání automobilu.

Pro více informací vám rádi zašleme půdorys, standardy bytu, technický popis domu a aktuální cenové podmínky projektu.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4377026 |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 22.12.2025 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 7. podlaží |
| Obytná plocha: | 72 m2 |
| Užitná plocha: | 72 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**