

## K prodeji, Byt 3+kk, 72 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4383245 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 560 150 K**

Lokalita:  
**Hodonín**

Investi ní p íležitost – Hodonín

Byt s potenciálem pravidelného výnosu, který se dá pronajmout za 12 500,- K za m síc.

Moderní byt 3+kk | 72 m<sup>2</sup> | klidný vnitroblok | atriový dv r | velký sklep

Nabízíme k prodeji sv tlý a prostorný byt 3+kk o vým e 72 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné ásti Hodonína.

Byt zaujme kombinací vzdušnosti, vysokých strop a praktické dispozice s nepr chozími pokoji, která zajiš uje maximální soukromí pro každého lena domácnosti.

Všechny obytné místnosti jsou orientovány do vnitrobloku, což p ínází p íjemný klid a minimum ruchu z ulice. Velkým benefitem je atriový dv r, který lze využít k posezení í relaxaci.

Dominantou obývací ásti je moderní rohová kuchy ská linka s dostatkem úložných í pracovních ploch. Byt p sobí velmi sv tlym a vzdušným dojmem díky vysokým strop m a velkým okn m.

K bytu náleží velký sklep, ideální pro uskladn ní kol, sezónních v cí nebo sportovního vybavení.

Hlavní výhody:

- dispozice 3+kk, 72 m<sup>2</sup>
- nepr chozí pokoje
- okna do klidného vnitrobloku
- atriový dv r
- moderní rohová kuchy
- vysoké stropy, sv tlé místnosti
- velký sklep
- okamžit k nast hování

Byt je v sou asné dob volný, vhodný ihned k bydlení.

ID inzerátu ESO:	4383245
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

