

K prodeji, Byt 3+kk, 72 m²

íslo inzerátu (ID): 4392423 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

7 850 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+kk s balkonem a garážovým stáním, o celkové ploše 72 m² (byt 61,5 m², balkon 10,6 m², garážové stání v 1. podzemním podlaží), situovaný v klidné části obce Horomice, okres Praha-západ, ulice Komenského.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního bytového domu, který prošel renovací společných prostor.

Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení s drazem na praktičnost: obývací pokoj s balkonem orientovaný na jih s volným výhledem do zeleně, ložnice a kuchy orientované na západ, kuchyňská linka vybavená sporákem a lednicí, koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvadlem, praktická komora v bytě. Vytápění je řešeno vlastním elektrokotlem. Msí ní náklady činí cca 4.500 K + elektřina.

Lokalita nabízí klidné bydlení na okraji obce s výbornou dostupností do Prahy. Autobusová zastávka (Horomice, Švejkova) je vzdálena cca 2 minuty chůze, s přímým spojením na metro Dejvická i Bojišlavka (cca 9 minut). V docházkové vzdálenosti se nachází centrum obce s kompletní občanskou vybaveností.

Přímo naproti domu se nachází mateřská škola, v blízkosti je také lesní školka a komunitní zázemí. Lokalita je ideální pro rodinné bydlení s dostatkem zeleně a klidu.

Převod do osobního vlastnictví je plánován v roce 2029.

ID inzerátu ESO:	4392423
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Balkón:	10m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Fodor

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz



Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000

Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>