

K prodeji, Byt 3+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422725 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Nabízíme světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 71 m2, umístěný v 6. patře udržovaného bytového domu v samotném centru Pardubic, přímo naproti AFI Paláci. Díky orientaci bytu na jihovýchodní a severozápadní stranu je interiér příjemně prosvětlený a vzdušný. Neprůchozí uspořádání jednotlivých místností zároveň nabízí dostatek soukromí.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří přirozené centrum domácnosti – prostor pro každodenní život, odpočinek i společné chvíle. Kuchyň je řešena prakticky, s dostatkem místa pro vaření i stolování.

Dvě ložnice tvoří klidovou část bytu, přičemž každá je vybavena klimatizací pro příjemné prostředí i během letních měsíců. Koupelna a toaleta jsou samostatné.

Interiér prošel modernizačními úpravami a je připraven k okamžitému užívání. Nový majitel si jej zároveň může postupně přizpůsobit podle vlastního vkusu a potřeb.

Lokalita patří k hlavním přednostem bytu. Obchody, služby, restaurace, školy, zdravotní péče i městská doprava jsou v bezprostředním okolí. Historické centrum Pardubic je doslova za rohem a vše potřebné pro pohodlný městský život máte na dosah.

K bytu náleží sklepní prostor. Bytový dům je vybaven výtahem.

Byt představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu, především díky své poloze v centru Pardubic, dobré dispozici a kompletní občanské vybavenosti v bezprostředním okolí. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4422725
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	136428
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz