

## K prodeji, Byt 3+kk, 73 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4366967 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

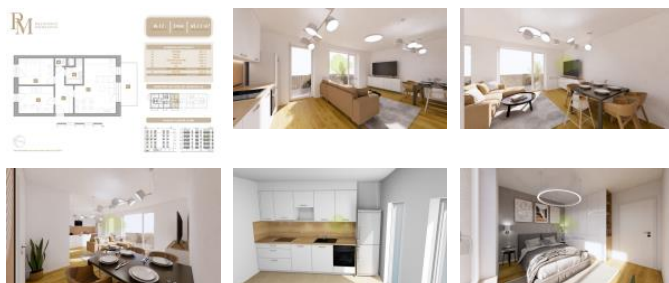
**5 550 000 K**

 Lokalita:  
**P erov**

Prostorný rodinný byt 3+kk s velkým balkonem v projektu Rezidence Mánesova v Lipníku nad Be vou nabízí nadstandardní komfort v moderním provedení. Byt je vybaven vinylovými podlahami, podlahovým toplovodním topením, kuchy skou linkou v cen bytu, p ípravou pro venkovní žaluzie a u byt ve 4.–6. NP také p ípravou na klimatizaci. Interiérové prvky je možné zvolit ve sv tlé (2NP, 4NP, 6NP) nebo tmavé variant (3NP, 5NP).

Sou ástí prodeje je nutnost zakoupení vnit ního parkovacího stání, k bytu lze také dokoupit sklepní kóji. Rezidence Mánesova kombinuje vysoký standard, moderní architekturu a klidné prost edí menšího m sta s výbornou dostupností do P erova i Olomouce. Rezidence se nachází v klidné ásti m sta s kompletní ob anskou vybaveností – obchody, školy, restaurace i zastávka ve ejné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Kvalita provedení odpovídá olomouckým projekt m, ale s výrazn dostupn jší cenou. Dokon ení výstavby 12/2026.

ID inzerátu ESO:	4366967
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	2685
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	73 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavlína Berková**

Tel:

**777803578**

Email:

**berkova@stafosreal.cz**
**STAFOS - REAL, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tovární 915/40, 772 00**
**Olomouc - Hodolany**

Web:

**[www.stafos-real.cz/](http://www.stafos-real.cz/)**