

K prodeji, Byt 3+kk, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409535 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

14 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Již je prodáno více než 50% všech bytových jednotek.

Exkluzivní půdní byt 3+kk s panoramatickou střešní terasou přímo u metra Palmovka

Nabízíme k prodeji nový byt 3+kk o celkové výměře 104,3 m² v rámci exkluzivního developerského projektu PŮDNÍ BYTY METRO PALMOVKA v Praze 8. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží a jeho součástí je jedinečná panoramatická střešní terasa o velikosti 27,2 m², která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, posezení s přáteli i soukromé chvíle s výhledem na Prahu. Podlahová plocha bytu činí 77,1 m². Plánované dokončení projektu je v říjnu 2026.

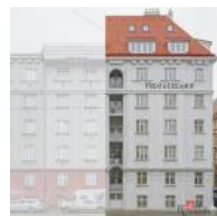
Jedná se o atraktivní půdní bydlení, které spojuje moderní standard novostavby s jedinečnou atmosférou posledního podlaží. Velkorysá dispozice 3+kk poskytne komfortní zázemí pro jednotlivce, páry i rodiny a zároveň představuje zajímavou investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou po nájemním bydlení.

Velkou výhodou projektu je kompletní revitalizace celého bytového domu. V rámci rekonstrukce vznikne nový výtah, dojde k modernizaci společných prostor a dům získá novou fasádu. Budoucí majitel tak získá nový byt v domě, který projde zásadní proměnou a nabídne vyšší komfort bydlení i lepší dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Protože je byt aktuálně ve výstavbě, je stále možné dohodnout se na vybraných klientských úpravách a přizpůsobit finální podobu interiéru vlastním představám, vždy v rámci technických možností projektu.

Projekt se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra B Palmovka a zároveň v dosahu tramvajových i autobusových spojů. Díky výborné dopravní dostupnosti se během několika minut pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších částí města. Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života, občanské vybavenosti a komfortního bydlení bez nutnosti každodenního využívání automobilu.

Pro více informací vám rádi zašleme půdorys, standardy bytu, technický popis domu a aktuální cenové podmínky projektu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4409535
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	16.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²