

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377099 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte bydlení v klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody a zároveň v blízkosti MHD a veškeré občanské vybavenosti (obchody, školy, školky, lékaři, restaurace....) a ještě i s garáží přímo v domě a zároveň s bezproblémovým parkováním?

Potom máme pro Vás byt přímo u Bělského lesa, který nabízí velké rekreační vyžití včetně aquaparku.

Další výhodou je, že byt je v posledním patře, takže Vám již nikdo nebude nad hlavou dusat, posouvat věci a vydávat jiné rušivé zvuky a ani nikdo již nebude procházet kolem Vašich dveří.

Byt se prodává zařízen jak lze vidět na fotkách, ale je možnost i vyklízení.

Koupelna se zděným jádrem a sprchovým koutem prošla rekonstrukcí v roce 2024. WC je odděleno.

Z prostorného obývacího pokoje společně s kuchyňským koutem je vstup na balkon s výhledem do zeleně bez cesty a ruchu.

K bytu patří garáž přímo v domě, sklep je samozřejmostí. K využití je také zabezpečená kolárna.

Výměna plastových oken proběhla v roce 2010. Oprava a izolace střechy v roce 2015, v roce 2017 byly zatepleny suterénní stropy a podlahy bytů v prvním podlaží.

Velmi žádaná a klidná lokalita na okraji města s výborným dojezdem.

Fond oprav 1201 Kč

ID inzerátu ESO:	4377099
Inzerát aktualizován:	20.01.2026
Inzerát vydán:	23.12.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Procházková**
Procházková

Tel:

+420 721 048 833

Email:

petra.prochazkova@flexireality.cz**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava

Web:

www.flexireality.cz