

K prodeji, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4309050 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

5 520 000 Kč

Lokalita:

,

Apartmán 75 m2, společný bazén, zahrada.

Jedna se o byt cca.75 m2,ve staré typické nemovitosti, celá restaurována se soukromou zahradou a sdíleným bazénem.

15 km od San Gimignano

Rekonstrukce v roce 2006

Byt v přízemí má krásný výhled na san Gimignano a Volterra.

2 pokoje

2 koupelny

Krb

Zahrada 250 m2

Krásná zahrada na opalování a na večere.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

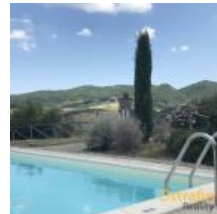
Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Uvedená cena je bez notářských poplatků, bez daně z převodu nemovitosti, provize agentury a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4309050
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	1434
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz