

K prodeji, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4334085 Datum vydání: 26.11.2025

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

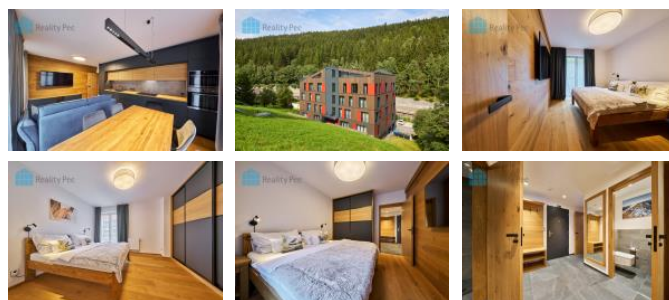
Nabízíme k prodeji exkluzivní, kompletně vybavený luxusní byt 3 + kk, nacházející se v obci Pec pod Sněžkou - Velká Úpa, v srdci malebné krajiny pod Sněžkou. Tato jedinečná nemovitost nabízí ideální kombinaci pohodlí pro rekreaci i trvalé bydlení a je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo přesto v centru dění. Byt se nachází ve třetím patře pětipodlažní cihlové budovy, která byla postavena s důrazem na kvalitu a komfort. Celková plocha bytové jednotky činí 75,3 m2, což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlný život. Interiér bytu byl navržen tak, aby splňoval i ty nejnáročnější požadavky moderního bydlení. Elegantní designový nábytek a špičkové vybavení podtrhují exkluzivní charakter této nemovitosti.

Mezi hlavní přednosti patří skvělá lokalita, která nabízí snadný přístup k zastávce skibusu, což dovoluje obyvatelům snadno si užívat zimní radovánky na okolních svazích. K dispozici je také skibox s vysoušečem bot, který ocení zejména milovníci zimních sportů, a zajišťí pohodlnou přípravu na výlety do zasněžených hor. Dalším významným benefitem je zastřešené parkovací stání, které poskytuje bezpečné místo pro vaše vozidlo. Tento prvek praktického komfortu je v této lokalitě velmi žádaný a přidává na atraktivitě celé nemovitosti. V budově není zapomenuto ani na moderní výtah, který usnadňuje přístup do jednotlivých podlaží a je ideální pro rodiny nebo starší obyvatele.

Obec Pec pod Sněžkou se vyznačuje nejen nádhernými přírodními scenériemi, ale také širokými možnostmi pro volnočasové aktivity, včetně turistických a cyklistických tras, a nabízí kvalitní občanskou vybavenost, která je pro pohodlné životní styl nezbytná.

Tato luxusní nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidného života v přírodě s komfortem moderního bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4334085
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
Inzerát vydán:	20.05.2025
ID zakázky v RK:	0161
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	432 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina de Rijke**

Tel:

777949335

Email:

info@realtypec.cz**Reality Pec, s.r.o.**

Tel:

777949335

Adresa:

**Pec pod Sněžkou, 244,
54221 Pec pod Sněžkou**

Web:

www.kovarnaresidence.cz