K prodeji, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415970** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 975 361 Kč

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný vzdušný byt s promyšlenými dispozicemi 3+kk o výměře cca 75 m2. Bydlete ve městě, přesto uprostřed zeleně.

Byt je vybaven dřevěnými eurookny s trojskly, rekuperací, dřevěnými podlahami a podlahovým topením přinášejícím komfort. Bytový dům prochází celkovou revitalizací, byt bude připraven do konce listopadu. Dojde mimo jiné k zateplení fasády, instalaci fotovoltaické elektrárny na nové střeše a také instalaci tepelných čerpadel, přinášejících nízké provozní náklady.

Bytový dům se nachází na klidném místě, obklopen zelení. Kromě parkování na vlastním pozemku bude k dispozici i zázemí pro oddech v přírodě.

Předmětem prodeje je družstevní podíl, vážící se k bytu. Cena převodu podílu je 1.975.361 Kč. Měsíční splátka po dobu 25 let pak činí 28.713 Kč.

PENB bude vyhotoveno nové, po výměně oken, zateplení a instalaci úsporného tepelného čerpadla a FVE je spočítána energetická třída A.















ID inzerátu ESO:	4415970
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Záveský
Tel:
+420 604840203
Email:
petr@zkreality.cz

ZK Reality
Tel:

Adresa:
Tylova 29, 506 01 Jičín
Web:
zkreality.cz