

## K prodeji, Byt 3+kk, 76 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4323167 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

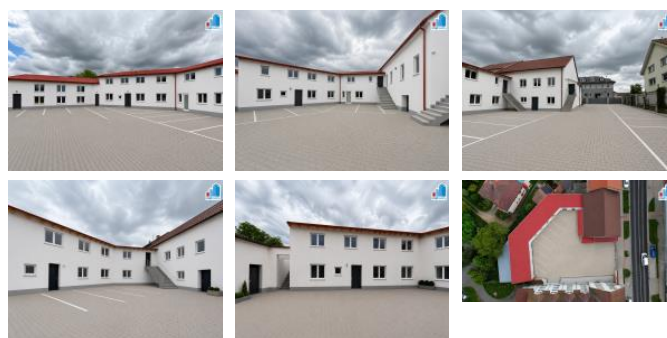
**5 100 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost vám exkluzivně nabízí prodej bytové jednotky 3+kk v novostavbě bytového domu v centru obce Chotšov, na ulici Plzeňská. Byt je aktuálně ve fázi výstavby, permitentní řízení a kolaudace je plánována nejpozději na druhou polovinu roku 2027. Bytová jednotka o podlahové ploše 75,52 m<sup>2</sup> se bude nacházet v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a bude disponovat řešená jako pěší zóna, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem nebo vanou, samostatné WC a dva neprůchozí pokoje. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové cestě. Vytápění bude zajištěno moderním podlahovým systémem s individuální regulací pomocí termostatu, ohřev teplé vody zajistí elektrický bojler. Standard vybavení zahrnuje plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární prvky. Obec Chotšov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě (SAD, D). V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka (cca 5 minut chůze), obchody a další služby. V případě zájmu vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru a poskytneme veškeré doplňující informace. Doporučujeme osobní prohlídku a včasnou rezervaci této atraktivní nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4323167
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	5416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**jaroslav.straka@mixreality.eu****MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00****Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**