

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4335850 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

9 290 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji praktický slunný bytu o dispozičním řešení 3+kk s lodžii v novostavbě v klidné části Praha-Pitkovice. Byt má čistou podlahovou výměru 76 m2 + terasa 4 m2 s orientací na jihozápad. Je částečně vybaven: v kuchyni prostorná kuchyňská linka do U, ve vstupní hale je vestavěná skříň a v chodbě je celá stěna zastavěna úložnými prostory všeho druhu. Ve všech oknech jsou instalovány žaluzie, na lodžii pak elektrické venkovní žaluzie. V koupelně je vytápěná podlaha a žebřík napojen na topení. Součástí bytu je prostorná komora s policovým systémem. Byt je vytápěn centrální plynovou kotelnou. K bytu náleží parkovací stání u domu. Autobusová zastávka linky č. 126 se nachází asi 3 min. od domu a jezdí na metro Háje nebo na druhou stranu na vlakové Nádrazí Uhřetěves. V blízké vzdálenosti se nachází také nová školka, několik dětských hřišť, minigolfové hřiště a park. Veškerá občanská vybavenost je asi 3 minuty autem (Kaufland, nákupní centrum Čestlice u Průhonice). Poplatky zas služby a vytápění činí 6000 Kč/měsíc + spotřeba elektřiny.

ID inzerátu ESO:	4335850
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	415197
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Terasa:	4m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lucie Köhlerová

Tel:

+420602345995

Email:

lucie.kohlerova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz