# K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): **4412048** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

**6 790 000 Kč**

Lokalita:
## Plzeň-město

Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru, praktickou dispozici a příjemné zázemí v rámci domu? Ve Vrchlického ulici v Plzni nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 76,62 m2, který je vhodný pro pár, rodinu i ty, kteří chtějí samostatnou pracovnu nebo pokoj navíc.

Byt se nachází ve 3. patře ze 4 a nabízí dobře využitelný prostor s možností přizpůsobení podle vlastních potřeb. Dispozice 3+kk může dobře fungovat jako pohodlné rodinné bydlení, městský byt s pracovnou nebo prostor pro ty, kteří chtějí více místa než u běžného 2+kk.

Příjemným bonusem domu je možnost využívat společnou zahradu, která v městské zástavbě přidává prostor pro odpočinek, posezení venku nebo čas s dětmi. Obyvatelé domu mohou využívat také společný balkon, který není součástí samotného bytu, ale rozšiřuje možnosti trávení času v rámci domu.

Praktickou výhodou je vlastní kondenzační kotel v bytě, který zajišťuje vytápění i ohřev vody. Budoucí majitel tak má větší kontrolu nad provozem bytu a náklady.

V domě se do budoucna počítá také s natažením optických kabelů, což ocení každý, kdo pracuje z domova, streamuje, hraje online hry nebo jednoduše potřebuje stabilní a rychlé internetové připojení.

Vrchlického ulice nabízí příjemnou kombinaci městského bydlení a dobré dostupnosti. V okolí najdete občanskou vybavenost, služby, MHD i možnosti pro sport a volný čas. Díky poloze se pohodlně dostanete jak do centra Plzně, tak do dalších částí města.

Tento byt je vhodný pro kupující, kteří hledají prostorné bydlení v zavedené plzeňské lokalitě, ocení možnost využívat společnou zahradu a chtějí mít město pohodlně na dosah.

Energetický štítek bude dodán.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se nám pro více informací nebo si rovnou domluvte osobní prohlídku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4412048 |
| Inzerát aktualizován: | 29.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 30.06.2026 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 76 m2 |
| Užitná plocha: | 76 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**