

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413497 Datum vydání: 10.07.2026

Cena za nemovitost:

12 949 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o velikosti 76 m2, situovaný v 5. patře sedmipodlažního domu v prestižní lokalitě ulice Zenklova, Praha 8 - Libeň. Tento projekt představuje atraktivní investiční příležitost, která osloví nejen jednotlivce a páry, ale i mladé rodiny s dětmi.

Díky chytrému uspořádání, dostatku světla a klidné atmosféře je byt ideálním místem pro každodenní relaxaci a život. S moderním designem a vysokým standardem vybavení, jehož součástí jsou izolační trojskla, celoplošné podlahové topení a rekuperace zajišťující čerstvý vzduch, splňuje tento byt veškeré nároky na komfortní bydlení.

Jedním z významných benefitů této nemovitosti jsou komerční jednotky umístěné v přízemí, které výborně doplňují každodenní potřeby rezidentů a zvyšují atraktivitu lokality. Dále k bytu náleží balkon, který poskytuje příležitost k procházkám venku a relaxaci. Sklep je zahrnut v ceně, což zaručuje dostatek úložného prostoru.

Výstavba projektu Zen Living byla zahájena v dubnu 2026 a dokončení je plánováno na březen 2028. Tímto termínem se investice stává ještě více zajímavou, neboť v čase dokončení se očekává stabilní nárůst hodnoty nemovitosti, což zajišťuje vysokou míru návratnosti.

Nemovitost se nachází v oblíbené čtvrti s výbornou dostupností do centra města a blízkostí veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací nás prosím kdykoliv kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4413497
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	30494
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz