K prodeji, Byt 3+kk, 77 m2

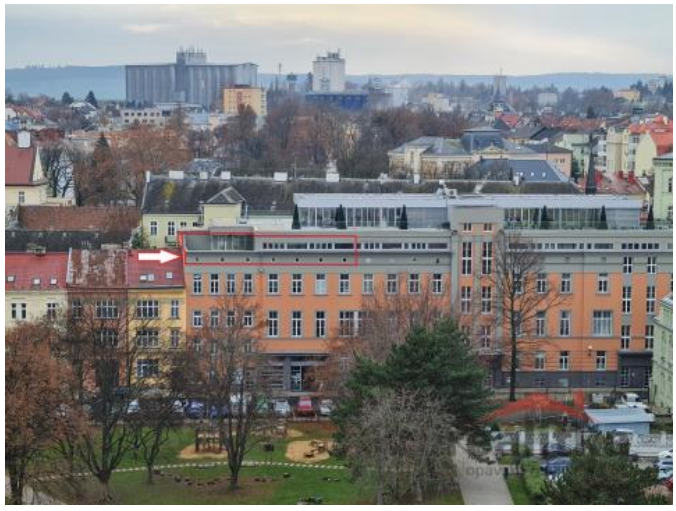
Číslo inzerátu (ID): **4382100** Datum vydání: **07.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk s obrovskou terasou 60 m2 v srdci Opavy na Popské ulici. Jedná se o vzácnou příležitost pořídit byt na takto prestižní adrese. Byt vznikne oddělením od původního, velkometrážního bytu vybudovaného v rámci projektu MG Rezidence Elizabeth v r. 2012. Podlahová plocha bytu bude 77 m2, plocha terasy je 60 m2 .
Největší výhody bytu:
- obrovská terasa 60 m2 – největší v centru Opavy, ideální na letní večírky, relax s výhledem nebo soukromou zahradu ve výšce,
- panoramatický výhled na historické centrum města přímo z terasy (4. NP),
- podlahové vytápění po celém bytě + centrální domovní kotelna (vytápění i teplá voda),
- klidná ulice v samém srdci města – 3 minuty pěšky na Horní náměstí, divadlo, kavárny, parky i veškerou občanskou vybavenost,
Dispozice bytu:
- obývací pokoj s kuchyňským koutem + výstup na terasu
- ložnice + pokoj
- velká koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC a přístupem na terasu.
Kuchyňská linka není zahrnuta v ceně bytu. V domě je výtah, bezbariérový vstup je až do bytu.















ID inzerátu ESO:	4382100
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	26023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	60m2
Užitná plocha:	137 m2
Podlahová plocha:	77 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka
Kořistka
Tel:
734446660
Email:
koristka@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz