

K prodeji, Byt 3+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4396452 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Prodej bytu 3+kk v Heřmanově Huti

Nabízíme k prodeji prostorný, moderní byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Heřmanova Hut'. Byt prošel v roce 2022 rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Celková užitná plocha bytu činí 77 m². Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem a moderně zařízenou kuchyňskou linkou, ložnicí, pokojem a koupelnou se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru. Plně vybavena kuchyňská linka a vestavné skříně v bytě majitel ponechává.

Spolu s bytem je možnost koupě i zahrady o rozloze 403 m², kterou má majitel v osobním vlastnictví za 1 250 000,-. Zahradu lze koupit i samostatně bez bytu.

Na zahradě se nachází zděná chatka se sklepem, přičemž je zde zavedena elektřina i voda – ideální pro relaxaci, zahradničení nebo víkendové využití.

Zahrada je vzdálena cca 5 minut chůze od bytu.

Hlavní výhody:

- * dispozice 3+kk, 77 m²
- * po rekonstrukci
- * 2 sklepy
- * moderní kuchyňská linka a vestavěné skříně v ceně
- * možnost zahrady 403 m² s chatkou a sklepem
- * elektřina a voda na pozemku

Byt se nachází v příjemné a klidné lokalitě s dobrou dostupností a občanskou vybaveností. V Heřmanově Huti se nachází škola, školka, obchody a dětská sportoviště.

Dopravní dostupnost je výborná. Obec leží u dálnice D5 s přímým napojením na sjezd Heřmanova Hut'. Plzeň je vzdálena přibližně 23 km), město Stříbro přibližně 13 km.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396452
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m ²
Plocha zahrady:	403 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>