

K prodeji, Byt 3+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429106 Datum vydání: 13.09.2026

Cena za nemovitost:

7 690 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Hledáte moderní bydlení v Liberci, které nabídne komfort novostavby, krásný výhled a příjemnou lokalitu? Pak vás tento podkrovní byt 3+kk v ulici Tálínská může zaujmout na první pohled.

Byt se nachází v moderním domě zkolaudovaném v roce 2022 a nabízí vše, co se od současného bydlení očekává - praktickou dispozici, balkon, sklep, vlastní parkovací stání a výťah v domě.

Jedním z hlavních benefitů bytu je nádherný výhled na Ještěd, který si můžete vychutnat přímo z pohodlí domova nebo z balkonu. Právě balkon vytváří příjemný prostor pro ranní kávu, večerní posezení nebo odpočinek s výhledem do okolí.

Dispozice 3+kk je ideální pro pár, rodinu i jako zajímavá investiční příležitost. Moderní provedení bytu a stáří domu zároveň znamenají minimum starostí a žádnou nutnost zásadních rekonstrukcí.

Velkou výhodou je také vlastní parkovací stání, díky kterému odpadá každodenní hledání místa k zaparkování. Praktický sklep poskytuje další úložný prostor.

Tálínská ulice nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Liberce. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, školy, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výborná dopravní dostupnost umožňuje pohodlné spojení s ostatními částmi města i rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

Pokud hledáte moderní byt, který spojuje komfort novostavby, vlastní parkování, balkon a krásný výhled na Ještěd, tato nabídka si rozhodně zaslouží vaši pozornost.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429106
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Balkón:	9m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Hrnčář

Tel:

+420 775662549

Email:

info@realityhrncir.com



Jiří Hrnčář

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038

Úněšov

Web: