

K prodeji, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4139899 Datum vydání: 09.03.2024

Cena za nemovitost:

8 970 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Dovoluji si Vám nabídnout prodej prostorného bytu 3+kk, 78 m2 s terasou 38 m2 a balkónem 1,2 m2 na adrese Nám. Protifastických bojovníků 102/4, Praha 10 - Uhřetěves.

Byt se nachází v 2.NP cihlového domu bez výtahu.

Dispozice bytu: kuchyně s jídelnou 28,5 m2 a se vstupem na částečně krytou terasu 38 m2, obývací pokoj 23 m2, ložnice 17,5 m2 s patrem na spaní a vstupem na balkón 1,2 m2, koupelna s WC 3,5 m2, předsíň 3,6 m2 a komora 1,8 m2. Na terase je k dispozici markíza na dálkové ovládání.

V bytě proběhla v roce 2013 kompletní rekonstrukce. Výška ke stropu činí krásných 3,5m.

Na podlahách, mimo patra na spaní, je v celém bytě dlažba - topení v podlaze (voda). Elektrický kotel.

Náklady: 1.000,-Kč voda, 2.700,-Kč elektřina, FO 2.300,-Kč

V místě je veškerá občanská vybavenost - OÚ, pošta, lékaři, lékárna, supermarket u domu, obchody, služby, restaurace, 5 minut obchodní zóna Čestlice, 10 minut autem OC Štěrboholy. Výborná dopravní dostupnost - 5 minut D1, vlakové nádraží - 20 minut Hlavní nádraží, BUS - Háje, Hostivař, Skalka.

Nespornou výhodou a příjemným zpestřením jsou Přírodní park Obora, rybníky u Vodice navazující na Prknovku. Tato místa lákají ke sportu či relaxaci a jsou v dochozí vzdálenosti.

ID inzerátu ESO:	4139899
Inzerát aktualizován:	09.03.2024
Inzerát vydán:	21.03.2023
ID zakázky v RK:	361427
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


František Babčický

Tel:

+420733679995

Email:

frantisek.babcicky@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz