K prodeji, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421453** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 688 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji krásný a kompletně zařízený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 78 m2, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží moderního bytového domu v jedné z nejoblíbenějších lokalit Plzně – v bezprostřední blízkosti Borského parku.

Byt nabízí velmi příjemnou atmosféru a nádherný výhled přímo do zeleně parku, což zajišťuje klidné bydlení s dostatkem světla i soukromí. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu a předsíň. Byt se prodává kompletně zařízený, takže je připraven k okamžitému nastěhování nebo jako výhodná investiční příležitost.

Velkou výhodou je také samotný dům, ve kterém se nachází restaurace, wellness a fitness centrum – ideální pro komfortní životní styl bez nutnosti dalekého dojíždění.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází tenisový areál Slavia, zastávky MHD, obchody i další služby. Milovníci přírody ocení blízkost Borského parku, který je ideálním místem pro procházky, sport i relaxaci.

Byt je navíc momentálně pronajatý spolehlivým nájemníkem, což z něj činí ideální investiční příležitost pro zájemce hledající nemovitost s okamžitým výnosem. Bližší informace o nájemním vztahu, výši nájemného a dalších podrobnostech rádi poskytneme osobně po telefonu.

Hlavní přednosti bytu:

- dispozice 3+kk, 78 m2
- nadzemní podlaží
- kompletně zařízený byt
- krásný výhled do Borského parku
- restaurace, wellness a fitness přímo v domě
- tenisový areál Slavia v blízkosti
- výborná dostupnost MHD
- obchody a služby v okolí
- byt je aktuálně pronajatý spolehlivým nájemníkem
- vhodné také jako investiční nemovitost

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4421453
Inzerát vydán:	06.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	7510880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Zedníček
Tel:
420724189356,
Email:
jan.zednicek@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2