

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m²

íslo inzerátu (ID): 4370822 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

7 520 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji jeden z posledních volných bytů 3+KK v obci Svoboda nad Úpou. Součástí prodeje jsou užívání dvou parkovacích míst a komory.

Město se nachází v údolí řeky Úpy a je obklopeno nádhernou přírodou, což ho činí atraktivním cílem pro milovníky turistiky, horské cyklistiky, lyžování a další venkovní aktivity. Město Svoboda nad Úpou je ideálním výchozím bodem pro objevování krás Krkonoše a nabízí řadu ubytovacích možností, restaurací a obchodů, které uspokojí potřeby návštěvníků. Je to oblíbené místo pro rekreaci a relaxaci, zejména v zimním období, kdy mnoho lidí přichází za lyžováním a snowboardingem. Provoz do lyžařských center zajišťuje SkiBus.

Kolaudace bytového domu proběhla letos v únoru. Byt nebyl nikdy užíván a je připraven k okamžitému předání. Dispozičně nabízí dvě ložnice, obývací pokoj s přípravou na vybudování kuchyně podle Vašich představ. Více informací naleznete v příloženém plánu.

Náklady na provoz bytu jsou velmi nízké i s ohledem na nízké energetické nároky budovy a velmi nízkého příspěvku do fondu oprav.

Budu se těšit na Vaše kontaktování.

ID inzerátu ESO:	4370822
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	20.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Plocha zahrady:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>