

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388713 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

3 290 000 Kč

Lokalita:

Cheb

Prodej bytu 3+kk, 79 m2, 2 parkovací místa – Trstěnice

Nabízíme k prodeji prostorný a prakticky řešený byt 3+kk o ploše 79 m2 v klidné obci Trstěnice, č.p. 101. Byt se nachází v 1. podlaží domu a je ideální pro rodinné bydlení.

Velkou výhodou jsou dvě parkovací místa na vlastním pozemku přímo u domu.

Dispozice a vybavení

Byt nabízí dostatek prostoru i úložných míst. Součástí prodeje je také nábytek vyrobený na míru:

- vestavěné skříně v ložnici a dětském pokoji
- kompletně vybavená šatna
- knihovna v obývacím pokoji
- postel na míru v dětském pokoji
- K bytu náleží také dva sklepy.

Technický stav

- okna s trojskly
- termoizolační nátěr stěn
- zateplení severní části domu
- zateplený strop
- akustické interiérové dveře Solodoor
- zesílené protipožární vstupní dveře

Vytápění

Vytápění je řešeno elektrokotlem a krbem, v dětském pokoji je navíc infrapanel.

Ohřev vody zajišťuje nový bojler.

Měsíční náklady

- elektřina cca 3 000 Kč
- voda cca 1 000 Kč
- fond oprav 1 185 Kč
- úklid domu 130 Kč

Byt nabízí komfortní bydlení v klidném prostředí s vlastním parkováním.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4388713
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	30242
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Užitná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>