

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431472 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji krásný slunný byt 3+kk, nacházející se v malebné části obce Roztoky, na Tyršově náměstí. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Tento moderní byt je částečně vybaven a disponuje pohodlnou kuchyňskou linkou, která poskytne ideální prostor pro kulinářské zážitky. V jednom z pokojů je praktická vestavěná skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru. Další úložný prostor je k využití v komoře, vedle kuchyně. Užitná plocha bytu je 79,40m2. Tento prostor umožňuje pohodlné bydlení i pro vícečlennou rodinu.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě se snadným dosahem občanské vybavenosti, jako jsou obchody, restaurace, základní i mateřská škola, sportoviště. Zastávka směrem na Prahu je cca 2min. od domu, což zajišťuje pohodlný životní styl. Hned u domu jsou potraviny Albert, lékárna a květinářství. Přes ulici potom restaurace a večerka. Příjemné prostředí a blízkost přírody také dávají této lokalitě zvláštní kouzlo.

Dispozice a velikost bytu jsou ideální pro rodinné bydlení či jako investice. Prostor je dostatečně prosvětlený, což vytváří příjemnou atmosféru pro relaxaci a odpočinek. Vzhledem k nabízenému vybavení a uspořádání lze snadno zrealizovat osobní styl a představy o bydlení.

K bytu je možné dokoupit parkovací stání v suterénu domu. Dům je z roku 2006, disponuje výtahem a energetická náročnost byla stanovená C - úsporná.

Možnost nastěhování ihned.

Chcete bydlet blízko přírodě a přitom nedaleko od hlavního města? Přijďte se podívat na tento prosluněný byt v Roztokách u Prahy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431472
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	1644
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Užitná plocha:	79 m2
Podlahová plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Iva Hašková**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz