

K prodeji, Byt 3+kk, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4404945 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

5 780 000 K

Lokalita:
T e b í

MIMO ÁDNÉ SNÍŽENÍ CENY – SLEVA 500 000 K

P vodní cena: 6 280 000 K
Nová cena po slev : 5 780 000 K

Ak ní cena platí pouze do konce srpna 2026. Využijte jedine né p íležitosti po ídit si byt v prestižní lokalit za zvýhodn nou cenu.

Nabízíme k prodeji byt . 304 o dispozici 3+kk v unikátní lokalit p ímo na Karlov nám stí v historickém centru T e b í e. Byt se nachází v nov zrekonstruovaném m š anském dom a nabízí kombinaci moderního komfortu a výjime né adresy.

Sv tlý byt s orientací na západ disponuje užitnou plochou 74,33 m² a promyšlenou dispozicí. Sou ástí jsou dva samostatné pokoje, obývací prostor s kuchy ským koutem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V chodb je dostatek prostoru pro vestav né sk ín .

Komfort bydlení zajiš uje podlahové vytáp ní, vlastní bojler na oh ev vody a klimatizace.

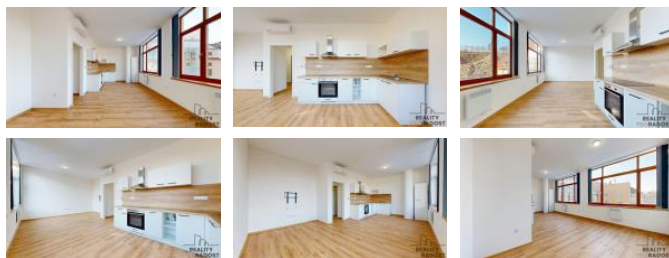
D m je velmi dob e udržovaný a nabízí 24hodinovou ostrahu. Výhodou je strategická poloha s výbornou dopravní dostupností – vlakové spojení, autobusová doprava, MHD i rychlé napojení na hlavní silni ní tahy.

Nov zrekonstruovaný m š anský d m na Karlov nám stí nabízí celkem 18 moderních bytových jednotek s d razem na komfortní bydlení v samotném centru m sta.

Byt p edstavuje zajímavou p íležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako investici.

V p ípad zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404945
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	29950
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Zastav ná plocha:	891 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Lenka Ebied

Tel:

723060970

Email:

ebied@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz