K prodeji, Byt 3+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): **4413394** Datum vydání: **30.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 464 742 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji podkrovní byt o velikosti 3 + kk v osobním vlastnictví, nacházející se na ulici Příkrá, v části obce Kolín IV, okres Kolín. Tento cihlový objekt prošel rekonstrukcí, což zaručuje moderní a komfortní bydlení.

Byt se nachází ve 2. patře třípodlažního domu, který je situován v klidné lokalitě se snadnou dostupností všech potřebných služeb a občanské vybavenosti. Celková plocha bytu činí 81 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní život. Prostor je dobře dispozičně řešený, čímž se zajišťuje maximální využití každého pokoje. Vytápění je vlastním plynovým kotlem.

Tato nemovitost se vyznačuje světlými a prostornými místnostmi, které jsou důmyslně prosvětleny. Rekonstrukce byla provedena s důrazem na kvalitní materiály a moderní design, což zaručuje vysoký standard bydlení.

Byt je ideální volbou pro rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají příjemné a útulné prostředí s možností přizpůsobení podle vlastních představ. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy, restaurace a další služby, což zajišťuje pohodlný životní styl.

Možnost přikoupení garážového stání ..
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4413394
Inzerát aktualizován:	30.08.2026
Inzerát vydán:	09.07.2026
ID zakázky v RK:	0559
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Užitná plocha:	81 m2
Zastavěná plocha:	213 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kotek
Tel:
725293248
Email:
roman@rkkotek.cz



RK Kotek
Tel:
725293248
Adresa:
Kutnohorská 31, 28002 Kolin
Web:
rkotek.cz