

K prodeji, Byt 3+kk, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4370668 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

6 550 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk nacházející se v atraktivní lokalitě na ulici Zeyerova v obci Hodolany, Olomouc. Tento byt s nepr. chodími pokoji o velikosti 82 m2 prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice bytu zahrnuje tři pokoje včetně kuchyňského koutu, u jednoho z pokojů je navíc navazující menší místnost s oknem (bývalá kuchyň), možnost pracovny, technické místnosti, apod. Dva z pokojů mají tvercový tvar a poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V celém bytu je podlahové topení, což zajišťuje příjemné teplo. Nové vinylové podlahy, dveře a obložky doplňují moderní vzhled interiéru. V bytu je také zcela nová elektřina. WC je umístěno odděleně. Koupelna je vybavena jak vanou, tak sprchovým koutem a výklenkem pro umístění pračky.

Byt se nachází v druhém podlaží šestipodlažního cihlového domu, který prošel revitalizací. Dům má nové vchodové dveře a fasádu. Součástí bytu je sklep o velikosti přibližně 3,5 m2, který nabízí další úložný prostor.

Lokalita bytu je velmi výhodná, nachází se v blízkosti hlavního nádraží a tramvajové zastávky, což zajišťuje výborné spojení s centrem města i okolím. V blízkosti najdete mateřské školy, ZŠ Zeyerova, ZŠ Hájkova a u domu park s dětským hřištěm. Jedná se o perfektní kombinaci klidného bydlení a dostupnosti občanské vybavenosti ve všech směrech.

Cena za tuto nemovitost činí 6.550.000 Kč. V případě zájmu o prohlídku nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4370668
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	0160
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Užitná plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	223 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Danková

Tel:

777 045 928

Email:

dankova@patriotrealty.cz

PATRIOT realty, spol.

S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

Dolní náměstí 22/43, 779

00 Olomouc

Web:

www.patriotrealty.cz