

K prodeji, Byt 3+kk, 82 m2

íslo inzerátu (ID): 4393946 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

12 950 000 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk o velikosti 82 m2 s balkonem, sklepem a dvěma garážovými stáními, situovaný ve 3. podlaží cihlového domu v klidné a vyhledávané lokalitě. Samozřejmě je výtah, který zajišťuje uje komfortní přístup k bytu.

Dominantou bytu je velkoryse řešený obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je díky velkoformátovým oknům nádherně prosvětlený a působí velmi vzdušným a elegantním dojmem. Dispozice bytu dále nabízí dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a praktickou komoru, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Z jedné z ložnic je přímý vstup na balkon o velikosti 6,8 m2 - ideální místo pro ranní kávu, veškeré sklenky vína nebo příjemné posezení s výhledem do klidného okolí.

K bytu náleží sklep o velikosti 7 m2 a velkým benefitem jsou dvě garážová stání v domě. K dispozici je také kolárna pro pohodlné uložení kol.

Msítné náklady činí 8 100 K za služby a přibližně 2 200 K za elektřinu.

Byt nabízí kombinaci komfortního bydlení, dostatku prostoru, světla a klidné lokality s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí – školy, školky, obchody, restaurace i možnosti pro sport a relaxaci.

Tato nemovitost je ideální volbou pro náročnější klienty hledající kvalitní a klidné bydlení, stejně tak představuje výbornou investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393946
Inzerát aktualizován:	03.04.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	7 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

