

## K prodeji, Byt 3+kk, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4394330 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 650 000 K**

Lokalita:

**Blansko**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt v OV o dispozici 3+kk s balkonem a celkovou plochou 83 m2 v m stysu Svitávka u Boskovic na ulici Školní. Jedná se o byt, který se nachází ve tvrtém pat e cihlového domu s výtahem, dokon eného v roce 2021.

Do bytu svítí celý den slunce, což je velkou výhodou zejména v zimních m sících, v lét je prostor bytu chrán n venkovními žaluziemi. Byt je ve velmi dobrém stavu, má podlahové vytáp ní a je vybaven k okamžitému nast hování. P ed domem je parkovišt , kde je možné bez problém zaparkovat. M sí ní náklady zde iní cca 2.500,-K (fond oprav v . služeb) a elekt ina 1100,- K , p epsaná na majitele bytu.

V blízkosti bytu se nachází d tské h íšt . K bytu náleží sklepní kóje.

Svitávka leží cca 5 km od m sta Boskovice a je sou ástí koridorové železni ní trat Brno - eská T ebová.

V Boskovicích je dostupná veškerá ob ánská vybavenost - školy, školky, n kolik market , léka i a nemocnice. Také nabízí spoustu pracovních p íležitostí.

ID inzerátu ESO:	4394330
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	30720
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	83 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

