

K prodeji, Byt 3+kk, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4184441 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Představuji Vám k prodeji moderní, slunný byt s dispozicí 3+kk s lodžii, ve vyhledávané lokalitě Jesenice u Prahy

Jedná se v nedávné době byt s lodžii v cihlovém domě o dispozici 3+kk s lodžii a užitné ploše 84 m². Při vstupu do bytu se dostanete do chodby, odkud vedou dveře do zbylých místností. Podél chodby se nachází úložný prostor v podobě vestavěných skříní s posuvnými dveřmi. Dále je zde koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta s umyvadlem je umístěna v samostatné místnosti hned vedle koupelny. Byt disponuje dvěma pokoji, ložnicí a dětským pokojíčkem, z dětského pokoje se pak dostanete na balkon. Dominantou bytu je veliký a krásně světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Součástí bytu jsou dvě menší komory na uskladnění věcí. Byt je po nové kompletní rekonstrukci, která zde proběhla 2 roky zpátky. Jsou zde nová okna, podlahy, kotel, celá nová koupelna a kuchyň. Proběhlo i zateplení stropu a do bytu byl nainstalován internet - optika. Vybavení bytu může být součástí prodeje po dohodě.

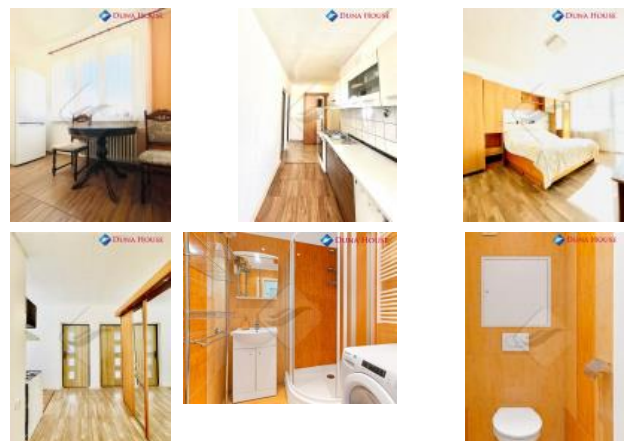
Dům je cihlový, má celkem 5 poschodí. Dům je původně z roku cca 2002., zateplen, s výtahem. Za domem leží společná zahrada s atrakcemi pro děti a také jde zde možnost příjemného letního posezení u grilu. Společný podíl zahrnuje i parkovací stání. Celkově se jedná o velmi pěknou a udržovanou nemovitost s velmi dobře hospodařícím SVJ.

V okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost a také výborná dopravní dostupnost do Prahy autem i MHD. Autobusová zastávka je vzdálena necelých 500 metrů. Díky své poloze v klidné lokalitě zajišťuje klidné bydlení, ale i výbornou dostupnost MHD a občanskou vybavenost dostupnou několik minut pěší chůzí. Jesenice a zejména dům v této části nabízí kompletní občanskou vybavenost, mateřskou školu a základní školu v místě při vysokém komfortu klidné lokality.

V případě financování hypotéčním úvěrem Vám rádi zdarma vše vyřídíme u Vámi preferované banky a k tomu za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Velmi doporučuji osobní prohlídku, při které Vás rád osobně provedu.

Hledáte něco jiného? Podívejte se na další nemovitosti z mé nabídky https://dunahouse.cz/makleri/radek_slemar

ID inzerátu ESO:	4184441
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	18.09.2023
ID zakázky v RK:	LK146832
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Balkón:	3m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Šlemar

Tel:

733721227

Email:

radek.slemar@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz

Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	84 m2