

K prodeji, Byt 3+kk, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4200619 Datum vydání: 16.05.2024

Cena za nemovitost:

6 840 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Bytový komplex Rezidence Rychnovská představuje prostorné, pohodlné a bezstarostné bydlení - právě zkolaudováno.

Je vhodným řešením pro ty z vás, kteří se nechtějí starat o rodinný dům, ale zároveň je neláká žít v malém bytě na sídlišti.

Jelikož jednotky jsou nově vybudované, předpoklad nákladů na bydlení (příspěvek do fondu oprav) je velmi nízký. Navíc díky energetické náročnosti budovy dle štítku spadá do kategorie B, tedy velmi úsporná, získáte i výhodnější úrokovou sazbu na hypotečním úvěru.

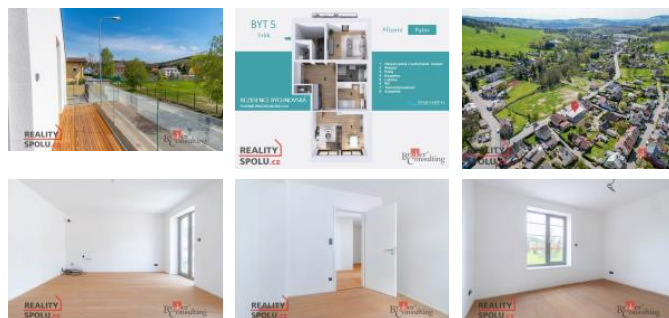
Nabízíme k prodeji exkluzivní bytové jednotky v novostavbě Rezidence Rychnovská, která se pyšní vysokým standardem materiálů a nízkými provozními náklady. Tento developerský projekt v jižní části Jablonce nad Nisou nabízí pět bytových jednotek s vlastním vstupem a parkovacím stáním, což zaručuje dostatek soukromí a klidu.

Bytový komplex je ideálně situován s rychlým přístupem na dálnici Praha - Liberec, což ocení zejména ti, kdo cestují do krajského či hlavního města. V současné době probíhají dokončovací práce, a proto je možné si jednotky prohlédnout a vybrat tu, která nejlépe vyhovuje Vaším potřebám.

Inzerována bytová jednotka je vedena jako jednopodlažní. Celkem v budově se nachází pět bytů, z toho tři jsou mezonetové. Celková užitná plocha jednotky je 84 m2 vedena dispozičně jako 3+kk. Nad rámec užitné plochy je k dispozici balkon o velikosti 7 m2. Všechny byty disponují podlahovým vytápěním, technickými místnostmi, dvěma WC.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4200619
Inzerát aktualizován:	16.05.2024
Inzerát vydán:	14.11.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	84 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>