

K prodeji, Byt 3+kk, 84 m²

íslo inzerátu (ID): 4394048 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

10 390 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízím k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 84,1 m² ve 2. NP cihlového domu v projektu Nové Královice, umístěný v klidné a oblíbené části Praha 10 – Kralovice, ul. Ke Tvrzi.

Dispozice bytu:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
- dvě neprůchozí ložnice
- vstupní chodba se šatnou
- koupelna s vanou a WC

Byt je velmi prakticky řešený a díky velkým oknům příjemně osvětlený. Na oknech jsou instalovány venkovní rolety a v celém bytě je podlahové vytápění pro maximální komfort.

K bytu náleží sklepní kóje a venkovní parkovací stání.

Lokalita – Nové Královice:

Kralovice nabízí skvělé spojení klidného bydlení, přírody a historie.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, služby, sportoviště a zelené plochy.

Velkým benefitem lokality jsou také historické památky, jako je stará tvrz a kostel sv. Markéty.

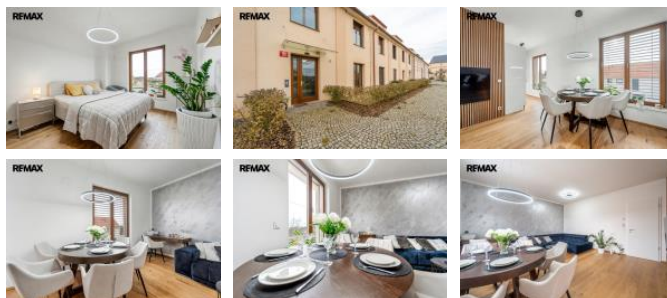
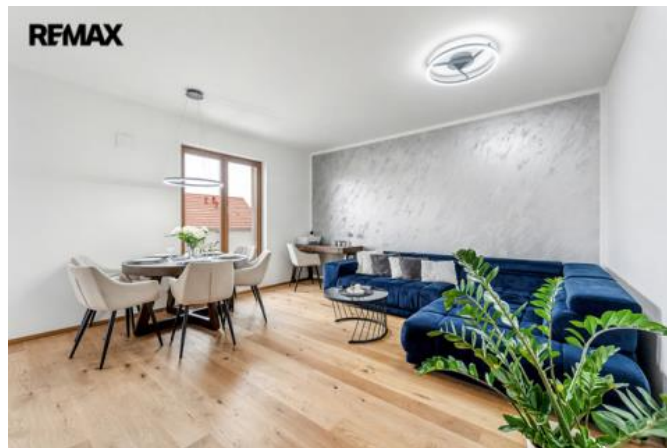
Přímo v areálu se nachází oblíbená restaurace Markéta, vyhlášená svou kuchyní i příjemným prostředím.

Doprava:

- autobusové linky s návazností na metro A – Skalka i metro C – Háje
- rychlá dostupnost do okolních částí Prahy 10 (Háje, Hostivař, Uhřetín ves)
- autem je snadné napojení na Pražský okruh.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4394048
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	436250
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	84 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Dina Marešková,
MBA**

Tel:

+420775775895

Email:

dina.mareckova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz