

## K prodeji, Byt 3+kk, 85 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406178 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

**6 590 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Prodej cihlového bytu o dispozici 3+kk, v etn parkování v uzav eném dvo e za branou na ulici Schweitzerova v Olomouci. Byt se nachází ve tvrtém pat e, bytového domu a jeho vým ra je 76 m<sup>2</sup>+ úložné prostory ve viký ích pod st echou. K bytu dále náleží sklepní kóje o vým e 9 m<sup>2</sup>. Kuchy ská linka v etn plynové desky, elektrické trouby, my ky. Obývací pokoj s kuchyní se vstupem po schodech do patra, kde se nachází dva samostatné pokoje, koupelna s vanou, p ípojka na pra ku, dále pak samostatná toaleta. Topení a oh ev vody je p es vlastní plynový kotel zn. Baxi. Velkou výhodou je vyhrazené resortní parkování v uzav eném dvo e za branou p es dálkový ovlada . D m po kompletní revitalizaci, nové stupa ka, fasáda, st echa Výborná dostupnost do m stských park , centra m sta, v okolí veškeré ob anské vybavení. Více informací Vám rádi zodpovíme osobn . Cena nemovitosti je 6.590.000,- K v etn provize a právních služeb realitní kancelá e.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4406178            |
| Inzerát vydán:    | 26.05.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 1218               |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | Dobrý              |
| Vlastnictví:      | Osobní             |
| Umíst ní:         | 4. podlaží         |
| Obytná plocha:    | 85 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:    | 76 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 85 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:    | 9 m <sup>2</sup>   |
| Zastav ná plocha: | 283 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ond ej Rudolf**

Tel:

**+420774325185**

Email:

**rudolf@montana-reality.cz**

**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litovelská 115/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.montana-reality.cz**