

K prodeji, Byt 3+kk, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363070 Datum vydání: 24.11.2025

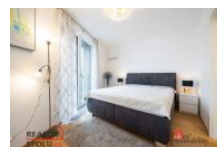
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Exkluzivně nabízíme k prodeji luxusně zařízený byt s dispozicí 3kk s lodží a sklepem v projektu Oliva v Hodonínské ulici v pražské Michli. Byt má užitnou plochu 86m2 a nachází se ve 3. podlaží z celkových 8 nadzemních. Dispozice bytu sestává z prostorné haly, kompletně vybavené kuchyně propojené s obývacím pokojem a jídelnou, dvou ložnic, dvou koupelen, WC, lodžie a komory. Lodžie o velikosti 7m2 je přístupná přímo z obývacího pokoje. Byt je vybaven ve vysokém standardu, který zahrnuje kvalitní dřevěné podlahy, podlahové vytápění, špičkové zařizovací předměty, dřevěné dveře s bezfalcovými obložkovými zárubněmi a hliníková okna s izolačním trojsklem a žaluziemi. Orientace bytu je na severozápad směrem do klidné části Parku Brumlovka. Designově atraktivní Rezidence Oliva s elegantním atriem a panoramatickými výhledy byla zkolaudována v roce 2022 a nabízí velmi moderní bydlení v zeleni nedaleko metra Kačerov a administrativního a rekreačního centra Brumlovka. Budova je velmi úsporná a disponuje energetickou třídou B díky centrálnímu vytápění a řízené rekuperaci vzduchu. Celá budova je zároveň bezbariérová. K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 6m2 v suterénu budovy. Zároveň je možné k bytu dokoupit parkovací stání v podzemní garáži za Kč 750.000,- Vážným zájemcům tento moderní, světlý a úsporný byt doporučujeme byt k osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4363070
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>