

K prodeji, Byt 3+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4237237 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

2 072 064 Kč

Lokalita:

Zahraničí: Egypt, Hurghada

Egypt Hurghada El Dahar. Storia Del Mare je krásný luxusní plážový resort přímo v samotném centru Hurghady, vedle hotelu Hilton Plaza. Resort je postaven na výběžku do moře, což umožňuje překrásný výhled na moře z většiny bytů. Jelikož se jedná o plážový resort v centru města, jedná se o velice výnosnou investici jak při případném pozdějším prodeji, tak při pronájmech.

Resort Storia Del Mare je 7 podlažní budova stojící na pozemku o celkové rozloze 10.500m² a to přímo v samotném centru Hurghady. Pouhých 290m od resortu se nachází velké nákupní centrum s hypermarketem Carrefour a mnoha obchody s veškerými myslitelnými službami, včetně banky. Kromě cesty z letiště a zpět proto nikdy nebudete potřebovat taxi, jako je tomu u jiných resortů.

Služby a výhody resortu: vlastní pláž, 3 bazény, 3 otevřené střešní terasy pro restaurace, lázně, tělocvična, obchody, recepce, administrativní kanceláře, 6 výtahů, parkoviště; 24 hod. ostraha; možnost koupě na splátky. Poplatek za management (užívání a služby resortu): jednorázovou platbou ve výši 10% z kupní ceny.

B12, 3+kk, přízemí, výhled na bazén, 87m², EGP 5,299,148 po slevě za jednorázovou platbu EGP 4 239 318 = cca 2 034 872, Kč
B108, 3+kk, 1 patro, výhled na bazén a moře, 86m², EGP 5,5,504,000

B308, 3+kk, 3 patro, výhled na bazén a moře, 85m², EGP 5,802,610

B405, 3+kk, 4 patro, výhled na bazén a moře 86m², EGP 5,959,800

B431, 3+kk, 4 patro, výhled na bazén a moře 79m², EGP 6,136,878

B506, 3+kk, 5 patro, panoramatický výhled na moře, 88m², EGP 8,360,000

B521, 3+kk, 5 patro, výhled na bazén a moře 74m², EGP 6,327,846

B606, 3+kk, 6 patro, panoramatický výhled na moře, 88m², EG 9,684,356

/1 EGP = cca 0,48 Kč/

další jednotky vám rádi vybereme v obsáhlém ceníku. K dispozici také 1+kk, 3+kk a 4+kk.

Možnost nákupu na splátky, možnost nákupu bez vycestování

ID inzerátu ESO:	4237237
Inzerát vydán:	10.04.2024
Inzerát aktualizován:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	6482280
Budova je z:	Skelet
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



eurocont reality

Tel:

420604686666,

Email:

reality@eurocont.eu

EUROCONT REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 604 686 666

Adresa:

Ostrovského 253/3, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.eurocont-reality.cz

Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	87 m2