

## K prodeji, Byt 3+kk, 87 m2

íslo inzerátu (ID): 4323160 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

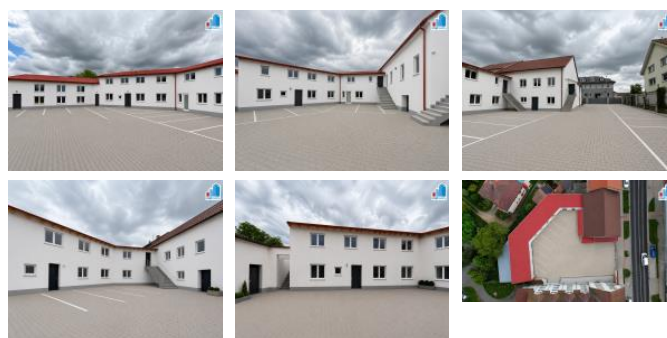
**5 880 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi prostorný byt o dispozici 3+kk v novostavbě moderního bytového domu, situovaného v centru obce Chotěšov, na ulici Plzeňská. Bytová jednotka o celkové výměře 87,39 m<sup>2</sup> bude umístěna ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a aktuálně se nachází ve fázi výstavby, což Vám dává možnost ovlivnit finální podobu interiéru dle Vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové komunikaci. Komfort bydlení zajistí podlahové vytápění s individuální regulací pomocí termostatu, ohřev vody bude zajištěn elektrickým bojlerem. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární vybavení. Obec Chotěšov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školky (cca 5 minut chůze), obchodu a služeb. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotéčního úvěru a zajistíme kompletní servis spojený s koupí nemovitosti. Vele doporučujeme osobní konzultaci. Kolaudace bytového domu je plánována na konec roku 2026.

ID inzerátu ESO:	4323160
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	5429
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	87 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**jaroslav.straka@mixreality.eu****MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00****Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**