

K prodeji, Byt 3+kk, 89 m²

Číslo inzerátu (ID): 4219527 Datum vydání: 08.05.2024

Cena za nemovitost:

8 788 890 Kč**Lokalita:**
Beroun

Nabízíme Vám k prodeji byt o výměře 89,4 m², který vznikne v novostavbě na západním okraji města Berouna. Architekt si pohrál s dispozicí bytu tak, že splnil dva důležité požadavky - hodně možností úložného prostoru a příjemně prosvětlené pokoje. Největší část plochy bytu zabírá obývací pokoj s velkým francouzským oknem, odkud je přístup na balkon o výměře 16,6 m². Dále tu najdeme dvě ložnice, chodbu, toaletu, koupelnu a komoru.

Byt má na patře sklepní kóji a v ceně je už zahrnuto jedno parkovací místo ve společné garáži, kam si pohodlně dojedete výtahem.

Dům bude bezbariérový. Stavba už začala, dokončení je v plánu do 2 let. Financování je závislé na pokročilosti stavby, prozatím se skládá záloha 100.000 Kč. Ideální příležitost počkat si na výhodnější nabídky hypotečních bank. K financování a celému projektu Vám ráda poskytnu telefonicky nebo osobně bližší informace. Máme v projektu více volných bytů, každý má terasu nebo balkon. Architektonicky je stavba navržena velmi moderně, podlaží s parkováním bude zahaleno do ocelových profilů. Beroun se stal velmi oblíbeným místem k bydlení. Líbí se tu mladým lidem, protože v Praze jste autem za 20 minut, jezdí tam i přímé autobusové linky, hodně je využíváné vlakové spojení. Pro volné chvíle je tu plno aktivit - sportovní centra, krytý bazén, venkovní koupaliště, tenisové haly, nové cyklostezky. K procházkám vybízí okolí řeky Berounky, pěkné historické centrum města.

ID inzerátu ESO:	4219527
Inzerát aktualizován:	08.05.2024
Inzerát vydán:	09.02.2024
ID zakázky v RK:	5769
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Balkón:	16m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Lišková**

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz