

K prodeji, Byt 3+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4359471 Datum vydání: 08.11.2025

Cena za nemovitost:

7 315 000 Kč

Lokalita:

Blansko

Exkluzivní novostavba bytu s balkonem a nádherným výhledem.

Hledáte domov, který kombinuje klid, soukromí, luxusní prostor a kvalitní stavbu?

Máme pro vás jedinečnou nabídku – prostorný, slunný byt v exkluzivním Viladomě..

Tento cihlový dům nejvyšší kvality byl postaven s maximálním důrazem na energetickou úspornost a dlouhou životnost. Všechny stropy včetně střešní konstrukce jsou monolitické železobetonové, příčkové zdivo zděné, interiérové dveře vysoké 210 cm a po celém bytě je komfortní podlahové vytápění.

Dominantou bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze 34,4 m² s přímým vstupem na balkon (6,7 m²), odkud vás okouzlí nerušený výhled na okolní louky a lesy. Byt je navržen tak, aby poskytoval maximální ergonomii a prostor – nechybí ani samostatná zděná spíž v kuchyni a prostorná šatna u vstupu.

Součástí prodeje je vlastní parkovací stání a sklepní kóje v suterénu domu.

Viladům je koncipován s ohledem na absolutní soukromí – každý byt má promyšlené umístění, aby byl klid a maximální komfort .

Dispozice bytu:

Obývací pokoj s jídelnou: 34,43 m²

Ložnice: 14,85 m²

Pokoj: 21,20 m²

Koupelna: 6,05 m²

Chodba: 8,50 m²

Spíž: 1,30 m²

Balkon: 6,7 m²

Sklep: 4,60 m²

Užitná plocha bez balkonu a sklepa: 89 m²

Aktuálně pracujeme na dokončení bytů, předpokládaný termín kolaudace je koncem tohoto roku. Cena je za dokončený, zkolaudovaný byt bez kuchyňské linky.

Dopřejte si domov, který má vše, doporučuji osobní prohlídku.

Na konci fotogalerie krátký průběh stavby.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Langr

Tel:

+420 702 123 140

Email:

langr@artossreality.cz

**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz

ID inzerátu ESO:	4359471
Inzerát aktualizován:	08.11.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	89 m2