

K prodeji, Byt 3+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365776 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Exkluzivně si vám dovoluujeme nabídnout výjimečný byt v komorním projektu pouze o třech jednotkách se zahradou. Pouze jeden byt na patře, přístupovou chodbu lze také využít. Maximální soukromí. Bydlení s úžasným výhledem do zeleně, kde budete každý den v kontaktu s přírodou a klidem.

Velmi klidná lokalitě Pod areálem v Praze 10 zaručuje jedinečný životní styl, na rozhraní centra města a přírody. V těsné blízkosti lesík, či vodní nádrž Slatina. Napojení na cyklostezky a možnosti nekonečných procházek. Zároveň nedaleko Europark Štěrboholy (supermarkety, lékárny, MŠ i ZŠ, lékaři apod.). Do centra Prahy se dostanete pohodlně do 20 min.

Byt o šikovné dispozici 3+kk s neprůchozími pokoji a terasou, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro rodinu. Byt je velmi dobře udržovaný a nabízí moderní vybavení včetně terasy, která vás vybízí ke každodenní relaxaci s výhledem do zahrady. Vzdušný obytný prostor s velmi pěknou kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči. Částečně zařízený byt v cihlové budově je skvělou investicí do vaší budoucnosti. Příjemné prostředí a prostornost bytu vytváří dokonalé místo pro vaše bydlení. K bytu náleží sklep. Topení řešeno plynovým kotlem. Velmi příznivé náklady na bydlení. PENB nebyl dodán, zobrazuje se tak třída G.

Osobní vlastnictví, hypotéka lze. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4365776
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	21.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	89 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Kodr**

Tel:

+420 736 673 677

Email:

michal.kodr@realog.cz**Myšák Servis s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod Slovany 1887/14,
12800 Praha 2**

Web:

www.mysakreality.cz