K prodeji, Byt 3+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441630** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 698 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk s balkonem v osobním vlastnictví o celkové výměře cca 89m2, umístěný v 6. nadzemním podlaží v ulici Sazovická, Praha 5 - Zličín.

Jednotka s krásnými výhledy je v pěkném, udržovaném stavu. Dispozice - prostorná vstupní chodba, velký obývací pokoj s kuchyňskou linkou a přímým vstupem na balkon o výměře cca 7 m2, dvě neprůchozí obytné místnosti, koupelna s vanou, samostatná toaleta a komora.

K bytu náleží garáž o výměře cca 22 m2.

Bezbariérový bytový dům se vstupem na čip je pečlivě udržován.

Lokalita poskytuje příjemné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Dobrá dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti zastávky autobusů a linka metra trasy B. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školky, školy, pošta, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště).

Doporučujeme k rodinnému bydlení i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4441630
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	05.11.2026
ID zakázky v RK:	20906
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dimitri Naumov
Tel:
739 281 635
Email:
dnaumov@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz