

K prodeji, Byt 3+kk, 90 m²

Číslo inzerátu (ID): 4311707 Datum vydání: 01.10.2025

Cena za nemovitost:

13 890 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Luxusní 3+kk po kompletní rekonstrukci v prestižních Dejvicích.

Hledáte prostorné a elegantní bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit? Tento kompletně zrekonstruovaný družstevní byt 3+kk v srdci Dejvic vás nadchne nejen svým provedením, ale i nízkými provozními náklady. Byt prošel důkladnou modernizací – nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, úsporné elektrické vytápění a ohřev vody, designová podlahová krytina i stylový interiér dodávají prostoru jedinečný charakter.

Designové topení s možností ovládání na dálku vám umožní nastavit ideální teplotu v každém ročním období. Součástí bytu jsou také protihluková dvojitá okna, která zajišťují klid i v živém městském prostředí. K bytu patří prostorný sklep (3 m²) a sdílená lodžie na mezipatře.

Dejvice jsou vyhledávanou čtvrtí s kompletní infrastrukturou na dosah ruky – metro Dejvická je jen 5 minut chůze, v okolí najdete školy, polikliniku, poštu, divadla, kina i sportovní areály. Pro milovníky zeleně je v docházkové vzdálenosti Stromovka či Chotkovy sady. Blízkost Pražského hradu a ikonických výhledů na chrám sv. Víta dodává této lokalitě jedinečnou atmosféru.

Byt se nachází v dobře spravovaném domě s nízkými měsíčními náklady, což z něj činí ideální investici nebo skvělé bydlení pro rodinu.

ID inzerátu ESO:	4311707
Inzerát aktualizován:	01.10.2025
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	810049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Kytýr

Tel:

+420605264958

Email:

kytyr@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz