

K prodeji, Byt 3+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393695 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

7 390 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Mezonetový byt 3+kk s předzahrádkou v projektu Rezidence

Dubné – moderní bydlení u Českých Budějovic

Nabízíme k prodeji moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti do Českých Budějovic.

Byt o podlahové ploše 91 m² nabízí promyšlené dispoziční řešení ve dvou podlažích, které poskytuje dostatek prostoru i soukromí pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také předzahrádka o velikosti 20 m², ideální pro relaxaci, posezení nebo menší zahrádku.

Hlavní výhody bytu:

- mezonetový byt 3+kk
- podlahová plocha 91 m²
- předzahrádka 20 m²
- parkovací stání ve vnitrobloku
- sklep 1,6 m²
- příprava na klimatizaci
- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt
- možnost klientských změn

Moderní bydlení s přidanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro zalévání zahrad či údržbu.

Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což zároveň umožňuje klientské změny a přizpůsobení bytu dle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

dokončení projektu: 1. pololetí 2027

možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do města.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393695
Inzerát vydán:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m2