

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4309028 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

3 672 000 Kč

Lokalita:

Apartmán mezonet 3KK, 90 m2, balkón, střešní terasa.

V historickém centru Molese, v blízkosti nábřeží a poblíž hradu Angevin, máme krásný apartmán s výhledem na moře, v prvním a druhém patře s technickou místností a terasou nad ním. První patro se skládá z velkého obývacího pokoje a balkonu, otevřeného schodiště vedoucího do druhého patra využívaného jako spací část sestávající ze dvou ložnic, koupelny a dvou balkonů a technické místnosti nahoře využívané jako kuchyně s koupelnou a soukromou terasou. Ideální pro vytvoření B&B nebo rekreačního domu.

Do Puglia jsou přímá letecká spojení na mezinárodní letiště do Bari či Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

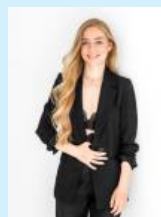
Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4309028
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	1428
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Užitná plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz