

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4362924 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

4 862 000 KčLokalita:
Praha 5

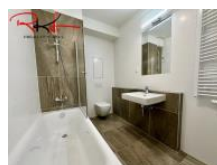
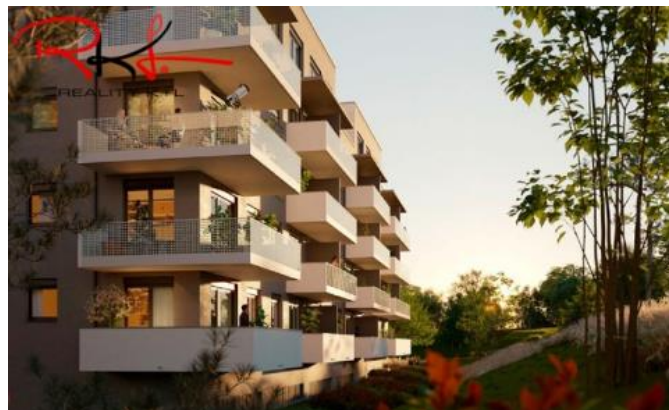
Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 3+kk, který se nachází v 3.patře bytového domu v ulici Thomasova, budově O, Praha - Stodůlky. Výměra bytu činí 87,3 m2 + lodžie 5m2.

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba, kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, který nabízí přímý vstup na lodžii. Z chodby je vstup do koupelny, toalety, šatny a do komory a dále vstup do ložnice se šatnou a do dětského pokoje. Bytový dům bude zabezpečen kamerovým systémem. V dosahu kompletní občanská vybavenost. Kolaudace bytového domu 12/2026.

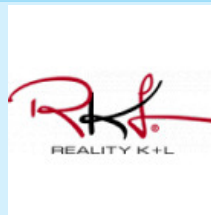
Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy za částku 4.862.000,- Kč, přičemž je spojena s doplatkem anuity ve výši 7.848.482,- Kč. Možnost dokoupit garáž a sklep. V ceně nemovitosti je zahrnuta zařízená koupelna. Obložkové dveře. Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje. Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení většího finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky kdykoliv od pondělí do neděle mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4362924
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	2303
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Hrala**

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz**REALITY K+L**

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301**Mladá Boleslav**

Web:

www.realitykl.cz