

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370179 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

10 325 000 Kč

Lokalita:

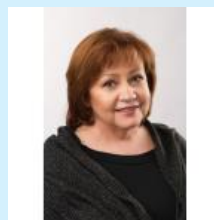
Brno-město

Prodej novostavby vilabytu č. 61, 3+kk, 86,8 m2, se dvěma balkony 7,5 m2 a 5,4 m2, na něž je vstup možný ze všech pokojů. Jednotka je situovaná ve 3.NP čtyřpodlažního domu a její součástí je také sklep 5,3 m2.

V krásném prostředí Holáseckých jezer byla zahájena výstavba zcela nové čtvrti pro rodinné bydlení. Roste zde 11 řadových domů, které poskytnou prostorné, klidné bydlení v celkem 78 nadstandardních vilabytech. Každá z připravovaných jednotek nabídne terasu, balkon nebo zahrádku. V kombinaci s okolní přírodou, je zde tvořena iluze života v rodinném domě, ale bez starostí spojených s jeho údržbou. Parkovací místo před domem nebo v podzemní garáži je možné zakoupit samostatně (garážové stání 550.000,- Kč, dvojgaráž 1.250.000,- Kč). Volné parkovací plochy jsou pak dostupné na přilehlém pozemku obce. Řadové rodinné viladomy budou mít zelenou střechu a energetický standard ve třídě B, s téměř nulovou spotřebou. V kombinaci s kvalitní tepelnou izolací a moderními technologiemi, se jedná o bydlení nejen velmi úsporné, ale také šetrné k přírodě. Navazující výstavbu mateřské školy pro 48 dětí a domova pro seniory s bezbarierovými byty zajišťuje Město. Předpokládaný termín dokončení je 03/2027, podrobné informace o průběhu výstavby, individuálních dispozic a financování, Vám rádi představíme při osobním jednání.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patricie Vojtěchovská

Tel:

+420 727 866 654

Email:

vojtechovska@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4370179
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	15.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Balkón:	5m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	5 m2