

K prodeji, Byt 3+kk, 92 m²

Číslo inzerátu (ID): 4421530 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

8 390 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Pocit bydlení v rodinném domě, ale bez půlhektarové zahrady, nekonečné údržby a víkendů strávených za sekačkou. Máte tu vlastní vstup, dvě podlaží, dvě toalety a terasu se vzrostlou zelení na 101 metrech čtverečních zahrady.

Chceš byt, ale nerad potkáváš sousedy na chodbách? Tady máš totiž vlastní vstup přímo přes soukromou zahradu.

Mezonetový byt 3+kk s podlahovou plochou 92 metrů čtverečních. Dole se žije, nahoře se spí. Zkrátka život jako v domě, ale bez starostí kolem domu.

V přízemí najdeš kuchyňskou linku s vestavnou troubou a mikrovlnkou, jídelní část a obývací pokoj. A protože úložných prostor není nikdy dost, využilo se i místo pod schody. Nechybí ani toaleta. A druhá je nahoře, takže žádné noční výpravy mezi patry.

Z jídelny vyjdeš rovnou na terasu s posezením a dál na vlastní zahradu se vzrostlou zelení. Prostor dost velký na gril, posezení, bazén i děti. Ale ne tak velkou, aby vám snědla každou sobotu. Ten kruh v trávě tu zůstal po trampolíně. Vy sem můžete vrátit trampolínu, postavit bazén, nebo si sem dát lehátko a nedělat vůbec nic.

Tady si zkrátka každý vybere, jestli chce skákat, plavat, nebo jen odpočívat.

V horním patře začíná klidová zóna bytu. Ložnice má vestavěnou skříň a výhled do zeleně. Ne do oken sousedů, takže ráno nemusíte řešit, kdo koho viděl první. Dětský pokoj nabízí další vestavěnou skříň a dokonce vlastní malou šatnu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou, dalšími úložnými skříňkami a otopným žebříkem. Toaleta je samostatná.

ID inzerátu ESO:	4421530
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	06.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	92 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	92 m ²
Plocha zahrady:	101 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Michal Macháček

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz
REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz