

K prodeji, Byt 3+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371112 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

5 449 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o podlahové ploše 93 m2, který se nachází v klidné části obce Raková u Rokycan. Byt je situován v menším domě s několika jednotkami, což zajišťuje klidnější a příjemné prostředí než běžná bytová zástavba.

Dominantou bytu je velký, otevřený prostor obývacího pokoje propojený s kuchyní a jídelnou. Kuchyňská linka ve tvaru U nabízí dostatek pracovní plochy a je vybavena vestavnými spotřebiči včetně myčky, trouby, varné desky a digestoře. Obývací část je světlá a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné zázemí.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji. Hlavní ložnice nabízí dostatek prostoru pro umístění manželské postele i úložných prvků. Druhý pokoj je v současnosti využíván jako dětský, ale může sloužit také jako pracovna nebo pokoj pro hosty. Velká koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, pračkou, sušičkou a úložnými skříňkami. Toaleta je samostatná a má vlastní okno. Významnou předností jsou bohaté úložné prostory – v bytě se nachází komora, šatník u ložnice, technický prostor a také dílna umístěná přímo v bytě, která poskytne perfektní zázemí pro domácí práce či koníčky.

K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo u domu. Součástí prodeje je rovněž přilehlá, udržovaná zahrada s posezením pod pergolou a rovinatým pozemkem vhodným pro rodinné využití či relaxaci.

Obec Raková je vyhledávanou lokalitou v blízkosti Rokycan. Nabízí rychlou dostupnost do města a zároveň klidné prostředí venkova s možností procházek, sportu a dalších volnočasových aktivit.

V případě zájmu zajistíme kompletní realitní servis a rádi pomůžeme také s financováním.

ID inzerátu ESO:	4371112
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	21.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Užitná plocha:	93 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>