K prodeji, Byt 3+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427141** Datum vydání: **22.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 830 000 Kč

Lokalita:
Přerov

Nabízíme ke koupi nově vybudovaný podkrovní byt 3+kk v domě se zahradou v městské části Přerov II–Předmostí. Byt nabízí moderní a příjemné bydlení s možností využití vlastní části zahrady. K bytu je plánováno přidělení zahrady o výměře cca 135 m2 a parkovacího místa před domem.
Dům v současné době není rozdělen na samostatné bytové jednotky a proces jejich vymezení právě probíhá. Současně probíhá příprava rozdělení pozemku a vymezení části zahrady náležející k bytu. Dokončení těchto procesů bude předcházet převodu nemovitosti na kupujícího. Součástí prezentace jsou také vizualizace, které znázorňují možnou podobu a zařízení interiéru. Nemovitost se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do centra Přerova. V okolí jsou obchody, služby, školy, MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Předností Předmostí je rovněž blízkost zeleně a přírody.

Zajímavá nabídka pro zájemce, kteří hledají nové bydlení se zahradou a vlastním parkováním. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4427141
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	2416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	93 m2
Plocha zahrady:	135 m2
Zastavěná plocha:	233 m2



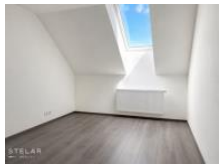












KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Račák
Tel:
731013224
Email:
petr.racak@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/