K prodeji, Byt 3+kk, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438453** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji velmi pěkný podkrovní byt o dispozici 3+kk, který se nachází v revitalizovaném bytovém domě v atraktivní lokalitě nedaleko centra Znojma.

Skládá se ze vstupní chodby, ze které se vchází do prostorného obývacího pokoje s kuchyňkým koutem a jídelnou, dále do koupelny, samostatné toalety a technické místnosti s plynovým kotlem a prostorem pro pračku. Z obývacího pokoje se vstupuje do dvou samostatných pokojů (pracovna a ložnice) a na velký balkon s krásným výhledem na severní část okolí Znojma.

Součástí prodeje je kuchyňská linka včetně spotřebičů: plynové varné desky, elektrické trouby, myčky a lednice s mrazákem. Dále jsou v ceně vestavěné skříně v chodbě a v ložnici.

Okna jsou opatřena zatemňovacími roletami, podlahy jsou plovoucí kombinované s dlažbou.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Dům prošel celkovou revitalizací, podkrovní byty zde byly nově vybudovány v roce 2004 a v roce 2025 byla provedena kompletní oprava střechy.

Přestože se byt nachází téměř v centru Znojma, nabízí příjemné a klidné bydlení.

Za domem je k dispozici společný uzavřený dvůr a v blízkém okolí se nachází kompletní občanská vybavenost.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se nám pro více informací a domluvíme termín prohlídky.

Energetická náročnost: třída G (průkaz energetické náročnosti nebyl dodán)















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER
Tel:
+420 774 723 303
Email:
eller@premiareality.cz

PREMIA Reality
Tel:
511115861
Adresa:
Mlýnská 326, 60200 Brno
Web:

ID inzerátu ESO:	4438453
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	21.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	94 m2